**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧУЛЫМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

пятидесятой сессии

от 19.10.2023 года № 34

**Об определении налоговых ставок земельного налога на территории Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области с 2024 года.**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, Совет депутатов Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области решил:

1. Установить с января 2024 года на территории Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с приложением 1.

2. Сроки и порядок уплаты земельного налога, а также авансовых платежей для налогоплательщиков-организаций, установлены Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков предоставляются согласно Налоговому кодексу Российской Федерации.

4. Признать утратившим силу:

- Решение 42 сессии Совета депутатов Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 14 апреля 2023 года № 09 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области с 2023 года»;

5. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Чулымского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области в сети «Интернет»

6. Настоящее решение вступает в силу 1 января 2024 года.

Председатель Совета депутатов

Чулымского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области Н.В. Овечкина

Глава Чулымского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области Ю.А.Вельбой

Приложение 1

к решению 50 сессии

Совета депутатов Чулымского сельсовета

Здвинского района Новосибирской

области шестого созыва

от 19.10.2023 г № 34

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Категория земель и/или разрешенное использование**  **земельного участка** | **Налоговая ставка в (%)** |
| 1. | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,12 |
| 2. | Занятые [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=9E6C3E96767D57E5945AA8462E510C1557B1D559F4D93792A60A8E5081069D2658FE12A93DDFFE8Dp2I9I) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности | 0,3 |
| 3. | Не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=956CBBA3F34B1333FD25CEAB9338A6836A344A7648C8B210CB35E5ADC09815913E1A7C0B8A687E4FBAf9L), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 0,3 |
| 4. | Прочие земельные участки (кроме земельных участков, предназначенных для размещения объектов образования, здравоохранения, науки и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии ) | 1,5 |
| 5. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, здравоохранения, науки и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 1,5 |
| 6. | В случае неиспользования земель сельскохозяйственного назначения для производства сельскохозяйственной продукции | 1,5 |