СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧУЛЫМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

пятого созыва

**РЕШЕНИЕ9-й сессии**

от 31.10.2016года с. Чулым №05

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – **ЧУЛЫМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЗДВИНСКОГО РАЙОНА** НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 31 октября 2014 г. № 478-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) муниципального образования Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области *,* Совет депутатов Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области РЕШИЛ :

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования – Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется как их кадастровая стоимость.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. \_\_ 0,1 процента в отношении жилых домов;

3.2. \_\_ 0,1 процента в отношении жилых помещений;

3.3. \_\_0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. \_\_ 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. \_\_ 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. \_\_ 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. \_\_ 1 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. \_\_ 1 процент в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. \_\_ 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

Освободить на 100% от уплаты налога

4.1.Лица имеющие на своем иждивении трех и более несовершеннолетних детей;

4.2 Семьи военнослужащих срочной службы.

Установленные льготы осуществляются на основании предоставления в налоговую инспекцию по месту жительства до 1 марта 2017 года следующих документов:

1) для семей с тремя и более несовершеннолетними детьми:

- свидетельство о браке;

- свидетельство о рождении на каждого ребёнка;

- копия паспорта .

2) для семей военнослужащих срочной службы:

- свидетельство о браке;

- справка из воинской части;

- копия паспорта.

5.. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

5.1.лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган;

6. Настоящее решение Совета депутатов Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава Чулымского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области Ю.А.Вельбой