СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧУЛЫМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

пятого созыва

**РЕШЕНИЕ9-й сессии**

от 31.10.2016года с. Чулым №05

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – **ЧУЛЫМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЗДВИНСКОГО РАЙОНА** НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

 В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Новосибирской области от 31 октября 2014 г. № 478-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Новосибирской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области *,* Совет депутатов Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области РЕШИЛ :

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования – Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется как их кадастровая стоимость.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. \_\_ 0,1 процента в отношении жилых домов;

3.2. \_\_ 0,1 процента в отношении жилых помещений;

3.3. \_\_0,1 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. \_\_ 0,1 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. \_\_ 0,1 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. \_\_ 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. \_\_ 1 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. \_\_ 1 процент в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. \_\_ 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

Освободить на 100% от уплаты налога

4.1.Лица имеющие на своем иждивении трех и более несовершеннолетних детей;

4.2 Семьи военнослужащих срочной службы.

 Установленные льготы осуществляются на основании предоставления в налоговую инспекцию по месту жительства до 1 марта 2017 года следующих документов:

 1) для семей с тремя и более несовершеннолетними детьми:

 - свидетельство о браке;

 - свидетельство о рождении на каждого ребёнка;

 - копия паспорта .

 2) для семей военнослужащих срочной службы:

 - свидетельство о браке;

 - справка из воинской части;

 - копия паспорта.

5.. налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

5.1.лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган;

6. Настоящее решение Совета депутатов Чулымского сельсовета Здвинского района Новосибирской области вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

Глава Чулымского сельсовета Здвинского района

Новосибирской области Ю.А.Вельбой